



L.dz...7.../2023

Bochnia, dnia 3 stycznia 2023 r.

Wspólnota Mieszkaniowa „Wzgórze Jana”

przy ul. św. Jana 14 w Bochni

ul. św. Jana 14, 32-700 Bochnia

Szanowni Państwo,

Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej sp. z o.o. w Bochni planuje ograniczenie świadczenia na rzecz wspólnot mieszkaniowych usług dostarczania ciepłej wody użytkowej z lokalnych kotłowni. Decyzja ta wynika w szczególności z ograniczeń w poborze paliw (gaz, olej opałowy) wprowadzanych przez władze państwowe. Na podstawie umowy MPEC 02/O/2014 z dnia 1 kwietnia 2014 r. (zwanej dalej „Umową”) MPEC świadczy takie usługi na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej „Wzgórze Jana” w Bochni.

W związku z powyższym zwracamy się do Państwa z propozycją wykupienia urządzeń znajdujących się w kotłowni w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ul. św. Jana 14 w Bochni, a stanowiących własność MPEC. Lista urządzeń będących przedmiotem sprzedaży stanowi załącznik do niniejszego pisma. Proponowana przez MPEC cena sprzedaży wynosi 150.000 zł netto + podatek VAT, tj. 184.500 zł brutto. Nabycie przez Państwa wyżej wymienionych urządzeń zapewni Państwu możliwość niezakłóconego dostarczania ciepłej wody użytkowej dla mieszkańców budynku poza sezonem grzewczym. Warunkiem zawarcia umowy sprzedaży urządzeń grzewczych jest podpisanie aneksu do Umowy, na mocy którego MPEC nie będzie zobowiązany do dalszego świadczenia usług dostarczania ciepłej wody użytkowej do budynku w okresie poza sezonem grzewczym. Celem uniknięcia ewentualnych wątpliwości wyjaśniamy, iż powyższy aneks nie będzie modyfikował w żadnym zakresie obowiązków MPEC dostarczania do budynku z sieci ciepłowniczej energii cieplnej w sezonie grzewczym na cele centralnego ogrzewania, ciepłej wody użytkowej i wentylacji.

Jeżeli powyższa propozycja nie zostanie przez Państwa zaakceptowana, MPEC będzie zmuszony do złożenia oświadczenia o wypowiedzeniu Umowy w zakresie opisanym powyżej, a po upływie okresu wypowiedzenia dokona demontażu urządzeń znajdujących się w kotłowni budynku.

*Odebrano*  
3.01.2023  
*[Signature]*  
Wspólnota Mieszkaniowa  
**WZGÓRZE JANA**  
32-700 Bochnia ul. św. Jana 14  
NIP 868-000-62-17 REGON 123067842

Z poważaniem,

PRZESZ ZARZĄDU  
MPEC Sp. z o.o. w Bochni

*[Signature]*  
Wojciech Cholewa

## Lista urządzeń będących przedmiotem sprzedaży

Lp.	Nazwa urządzenia	Producent	Ilość
1	Kocioł niskotemperaturowy VITOROND 200, 160 kW z regulatorem Vitotronic 100 GC1	Viessmann	1
2	Czopuch – połączenie kotła z kominem		1
3	Palnik wentylatorowy olejowy WL20/2C	Viessmann	1
4	Zawór kulowy odcinający DN 65	Genebre	2
5	Zawór kulowy odcinający DN 25	Genebre	2
6	Złącze do podłączenia naczynia wzbiorczego	Reflex	1
7	Naczynie wzbiorcze przeponowe NG 18, R3/4"	Reflex	1
8	Zawór bezpieczeństwa typ 1915, DN 25, 4 bar	SYR	1
9	Zabezpieczenie stanu wody typ 933.1	SYR	1
10	Pompa obiegu kotłowego 25/1-10	WILO	1
11	Separator zanieczyszczeń DN 80	Flamco	1
12	Zawór mieszający 3-drogowy HRB-3, DN 40, kvs=25	Danfoss	1
13	Siłownik do zaworu mieszającego AMB 152	Danfoss	1
14	Odpowietrznik automatyczny Spirotop AB050	Spirotech	4
15	Zawór zwrotny DN 65	Perfexim	1
16	Termometr techniczny (0-120°C)	KWT	2
17	Ciepłomierz dla węzła kotłowni SHARKY 775, Q=6,0	Hydrometer	1
18	Manometr (0-6 bar)	WIKA	3
19	Kurek manometryczny	WIKA	5
20	Termomanometr tarczowy	WIKA	1
21	Zawór kulowy odcinający do wody pitnej DN 20	Genebre	2
22	Filtr do wody z płukaniem wstecznym, DN 25	SYR	1
23	Wodomierz do pomiaru wody uzupełniającej Js 1,5	Powogaz	1
24	Zbiornik na olej opałowy 2-płaszczowy z wyposażeniem KWT 1500	Roth	3
25	Filtr oleju V 1/2-500, DN 15	Afriso	1
26	Szybkozłącze do napełniania zbiorników oleju w szafce na zewnątrz budynku, wraz z szafką		1
27	Sygnalizator poziomu napełniania w szafce na zewnątrz budynku MINIMELDER/MAXIMELDER	Afriso	1
28	Rurociągi kotłowni od zaworów 2A i 16D, wraz z izolacją, połączeniami		
29	Rurociągi instalacji olejowej		


 Wspólnota Mieszkaniowa  
 "WZGÓRZE JANA"  
 32-700 Bochnia, ul. Św. Jana 14  
 NIP 868-196-21-11 REGON 12306764;

*Dorota Kuklińska*